

S A T Z U N G

über die Ausübung des besonderen Vorkaufrechts nach § 25 Baugesetzbuch (BauGB) der Stadt Otterberg

vom 27. Februar 2007

Der Stadtrat der Stadt Otterberg hat aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31. Jan. 1994 (GVBl. S. 153) in der derzeit gültigen Fassung in Verbindung mit § 25 Baugesetzbuch (BauGB) in der derzeit gültigen Fassung folgende Satzung beschlossen, die hiermit bekannt gemacht wird.

§ 1

An folgenden Grundstücken steht der Stadt Otterberg ein Vorkaufsrecht zu:

Ortslage Otterberg

- a) Grundstücke in unmittelbarer Nähe des Friedhofes Otterberg
Fl. St. Nr. **614, 614/3, 615, 616, 617, 618, 620, 620/2, 623, 624, 627, 628, 629, 647, 648/2**
- b) Grundstücke in unmittelbarer Nähe der Kläranlage Otterberg
Fl. St. Nr. **1963**
- c) Grundstücke zum Bau eines Rückhaltebeckens im Bereich der K 39
Fl. St. Nr. **1695/1, 1738, 1738/2, 1739/1**
- d) Grundstücke zur Verbesserung der Verkehrssituation in der Straße „Neuweg“
Fl. St. Nr. **419/2, 441/1, 441/4, 442/1, 445/1, 446, 448/1, 448/6, 480/5, 495/1, 496/2, 496/3, 1091/1, 1091/3, 1091/4**
- e) Grundstück zur Erweiterung des Parkplatzes vor der Otterberger Textilgesellschaft
Fl. St. Nr. **8/1**
- f) Grundstück zur Anlegung einer Verkehrsinsel bzw.-kreisel im Eingangsbereich Otterberg
Fl. St. Nr. **1823/10**
- g) Grundstücke zur Anlegung von Parkplätzen und evtl. einmal Standortänderung „Kerweplatz“
Fl. St. Nr. **783/1, 783/3, 782/3 und 786/3** (Lage: Bach- und Lautererstr.)

Ortslage Drehenthalerhof

- a) Grundstück zum Straßenausbau oder zur Anlegung einer Parkanlage
Fl. St. Nr. **2860/6**
- b) Grundstück zur Anlegung von Parkplätzen
Fl. St. Nr. **3617/2**

Ortslage Lauerhof

Grundstücke zum Straßenausbau
Fl. St. Nr. **4024, 4028/4, 4030, 4030/2, 4035**

§ 2

Die beigefügten Lagepläne mit farblich gekennzeichneten Flächen sind Bestandteil dieser Satzung.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung über die Ausübung des besonderen Vorkaufrechts der Stadt Otterberg vom 19.04.2002 außer Kraft.

Otterberg, den 27. Februar 2007



(Wasser)
Stadtbürgermeister

$\frac{1978}{4}$

G III

$\frac{1965}{3}$

1960

1961

1963

1964

$\frac{1965}{2}$

1966

1967

907





1695
1

1739
1

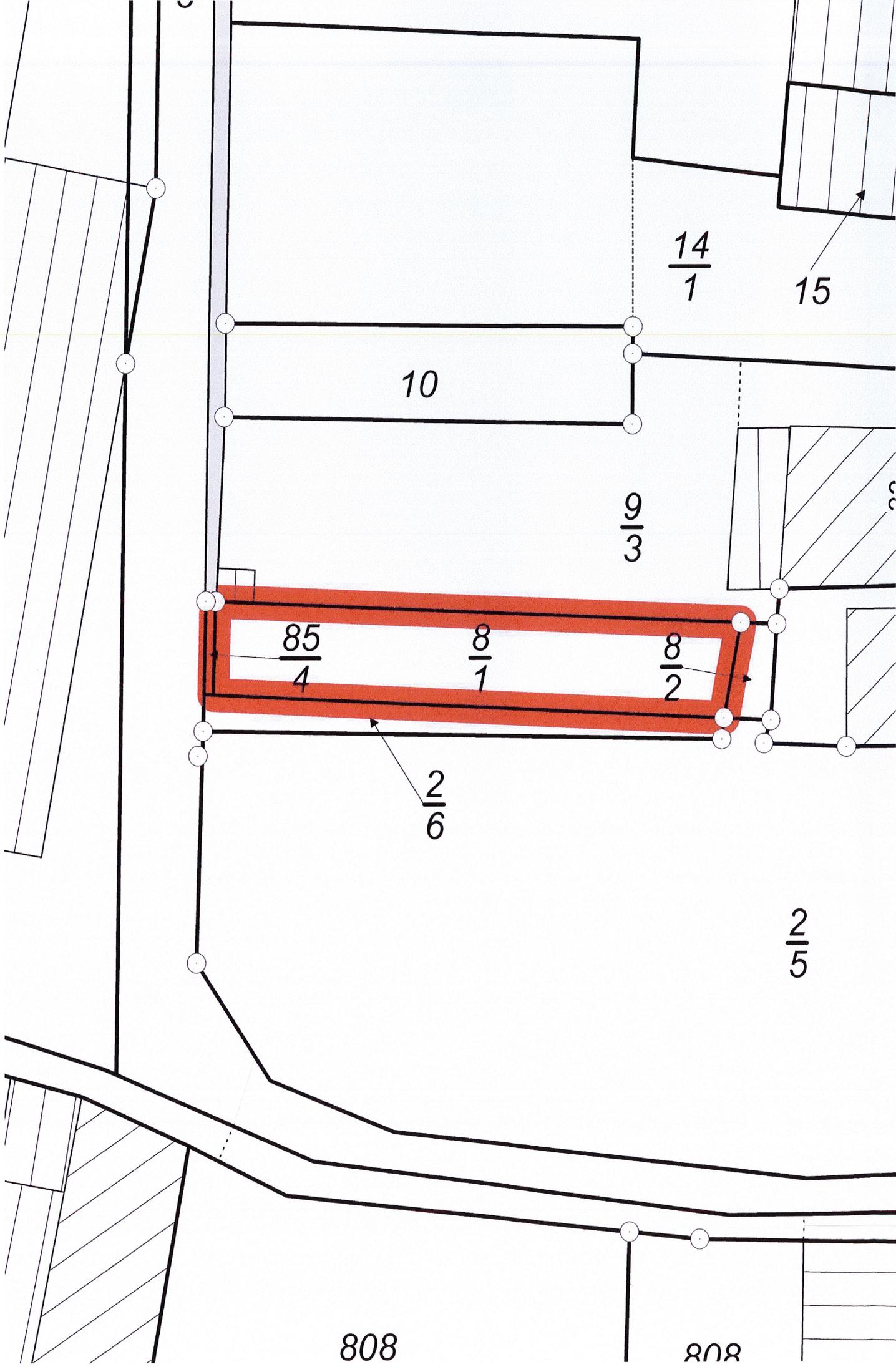
1738
2

1738

Lauterer Straße

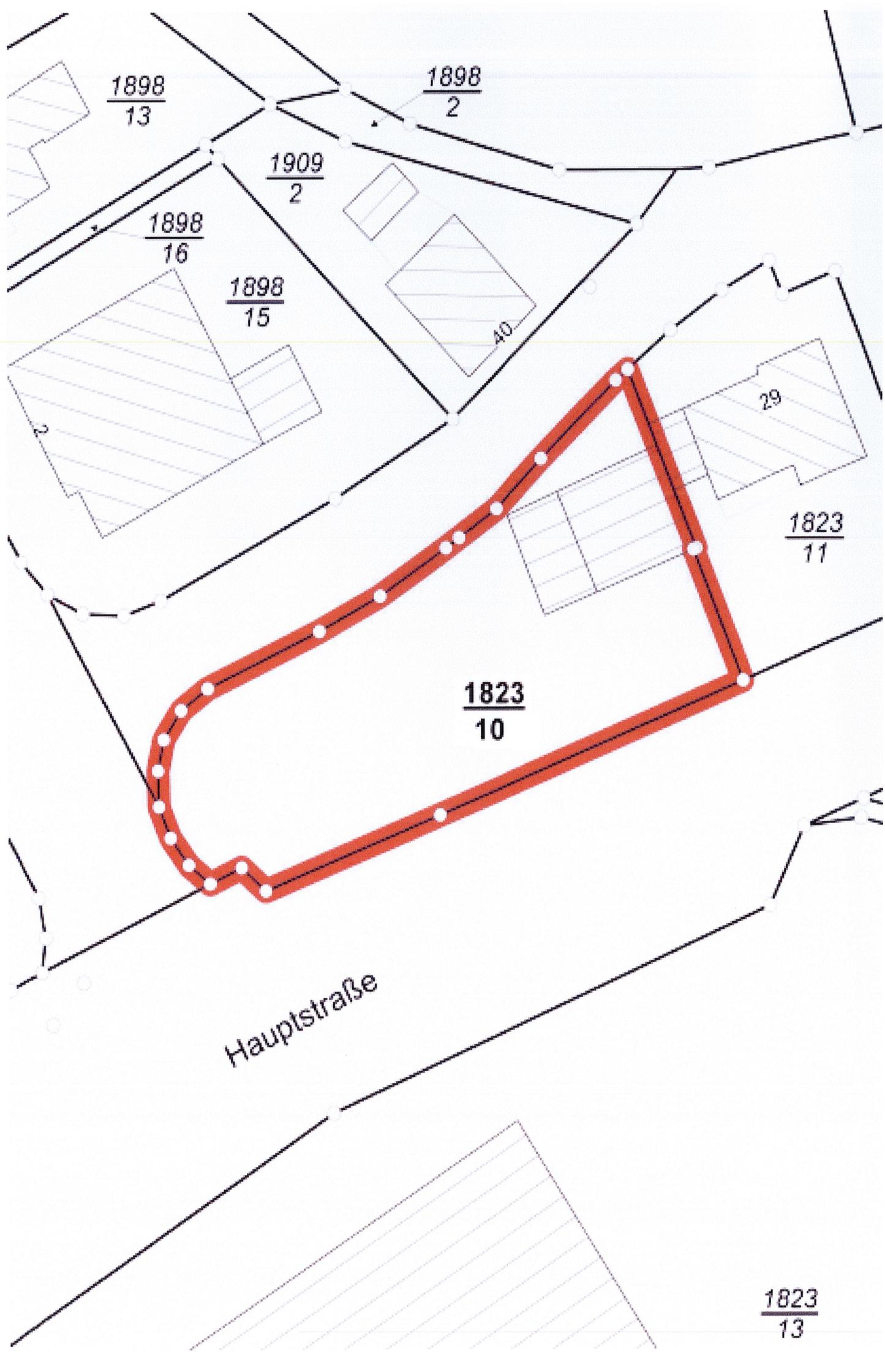
Baumstraße





808

808



1898
13

1898
2

1909
2

1898
16

1898
15

40

29

1823
11

1823
10

Hauptstraße

1823
13



3617
2

2860
6



2689

4046

$\frac{4046}{2}$

$\frac{4047}{3}$

4045

$\frac{4044}{2}$

4044

$\frac{4047}{5}$

4030

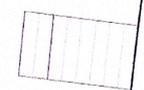


$\frac{4048}{7}$

$\frac{4048}{9}$

$\frac{4048}{3}$

4032



$\frac{4070}{2}$

33

4026

4025

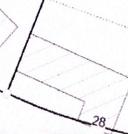
4024



30

4034

$\frac{4037}{7}$



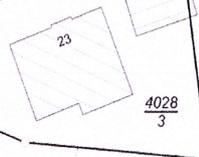
28

4030
2

4035

4028
4

$\frac{4023}{2}$



23

$\frac{4028}{3}$

4027



4023

$\frac{4028}{2}$