



ZUM VERKAUF EINFAMILIENHAUS

67735 Mehlbach

IMMOBILIENBESCHREIBUNG

Das Objekt (Baujahr 1923) befindet sich in Mehlbach am Ortsrand entlang der Hauptstraße. Zum Anwesen gehört ein Gartengrundstück mit einer Fläche von ca. 200 m². Bei der Immobilie handelt es sich um ein sanierungsbedürftiges Wohnhaus mit einer Wohnfläche von ca. 100m². Das Gebäude verfügt über vier Zimmer. Je nach geplanter Nutzung sind Sanierungsmaßnahmen, insbesondere in den Bereichen Heizung, Elektrik, Sanitär, Fenster und Innenausbau, erforderlich. Das Anwesen eignet sich daher besonders für Handwerker, Sanierer oder Familien mit Renovierungsbereitschaft, die ein Haus nach ihren eigenen Vorstellungen gestalten möchten. Zum Gebäude gehört ein Keller, eine Garage und ein Schuppen.



Der Kaufpreis ist mit dem Besitzer zu verhandeln.



Weitere Details werden bei Interesse im direkten Austausch mit dem Eigentümer abgestimmt.



