


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER VERBANDSGEMEINDE OTTERBACH - OTTERBERG 2035



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(\$ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB -
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO -)

W	Wohnbauflächen
M	Gemische Bauflächen
G	Gewerbliche Bauflächen
S	Sonderbauflächen

Planung Bestand

W	Wohnbauflächen (\$ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
M	Gemische Bauflächen (\$ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
G	Gewerbliche Bauflächen (\$ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
S	Sonderbauflächen (\$ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(\$ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

pink	Flächen für Gemeinbedarf
------	--------------------------

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszeuge
(\$ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

orange	Verkehrsfäche, örtlich-überörtlich
purple	Bahnanlagen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
(\$ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

yellow	Flächen für Ver- und Entsorgung
--------	---------------------------------

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
(\$ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

solid black line	Leitungen oberirdisch
dashed black line	Leitungen unterirdisch

Grünflächen
(\$ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

green diagonal stripes	Grünflächen
------------------------	-------------

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(\$ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

light green	Flächen für die Landwirtschaft/Offenland
yellow-green	Flächen für die Landwirtschaft/Ackerland
dark green	Flächen für Wald
medium green	Sukzessionsfläche
teal	Gehölzflächen

Sonstige Planzeichen

black square	Verbandsgemeindegrenze
black rectangle	Gemeindegrenze
grey rectangle	Lagerflächen/ Parkplätze

Hinweis:
Dieser Plan dient der Übersicht mit den wesentlichen Nutzungen gemäß Legende.
Maßstabbedingt sind weitere Darstellungen wie z.B. Fläche für Maßnahmen, Denkmalschutz usw. nur in den Ortslageplänen 1:2.500 und den Ortsgemeindeplänen 1:5.000 enthalten.
Die Inhalte sind entsprechend der jeweiligen Legende zu entnehmen.

Änderung		Bearbeitung	Prüfung	Datum
Bauher / AG	Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg			
	Landkreis Kaiserslautern			
Projekt Bez.	Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg 2035			
Zeichnung	Gesamtplan			
	Maßstab	1:20.000	1	
Zeichen	Vermessung	Bearbeitung	CAD/Grafik	Prüfung
	JO	KO		
Datum	Juni 2021	Juni 2021		
Projekt Nr.	2016096			
	Entwurf verfasst			
igf	Luitpoldstraße 60a 67806 Rockenhausen Telefon: +49 6361 919-0 E-Mail: info@igr.de			
	Datum Juni 2021			