



**Zeichenerklärung**

**Art der baulichen Nutzung**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB -  
 §§ 1 bis 11 der BauNutzungsverordnung - BauNVO-)

- | Planung | Bestand | Wohnbauflächen<br>(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO) | Gemischte Bauflächen<br>(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO) | Gewerbliche Bauflächen<br>(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO) | Sonderbauflächen<br>(§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO) |
|---------|---------|---|---|---|---|
|         |         |   |   |   |   |

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltung
- Schule
- Kindergarten
- Dorf-Gemeinschaftshaus
- Sozialstation
- Altenpflegeheim
- Wohnheim der Lebenshilfe
- Rotes Kreuz
- Kirche/ Kapelle
- Friedhofshalle
- Mehrzweckhalle/ Turnhalle
- Jugendtreff
- Vereinsheim
- Hundeverein
- Feuerwehr

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- Verkehrsfläche, Örtlich-Überörtlich
- Parken
- Bahnanlagen
- Rad- und Wanderweg
- Radweg
- Wanderweg

**Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Ver- und Entsorgung
- Gas
- Kläranlage
- Rückhaltebecken
- Hochbehälter
- Brunnen
- Pumpwerk
- Umformerstation
- Fernsehumsetzer
- Funkübertragungsstelle
- Umspannwerk

**Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Leitungen oberirdisch
- Leitungen unterirdisch

**Grünflächen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünflächen
- Friedhof
- Parkanlage
- Spielplatz
- Sportplatz
- Campingplatz
- Dauerkleingarten
- Schwimmbad

- Tennis
- Segelfluggplatz
- Reiterhof/ Reitsportanlage
- Bolzplatz
- Grillhütte
- Wanderparkplatz
- Dorf-Festplatz
- Freilichtbühne
- Grünchnittsammelstelle
- Aussichtspunkt

**Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Wasserschutzgebiet mit Schutzzone
- Übersungsgebiet

**Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Abgrabungen
- Vorrangfläche für die Rohstoffgewinnung

**Flächen für die Landwirtschaft und Wald**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft/ Acker
- Flächen für die Landwirtschaft/ Offenland
- Flächen für Wald
- Erhaltung von Streuwiesen, -brachen
- Gehölzflächen

**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Maßnahmennummer gem. Landschaftsplan
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
- Naturpark
- Naturdenkmal
- nach §30 BNatSchG pauschal geschützte Flächen
- nach §15 LNatSchG pauschal geschützte Flächen
- Verdachtsflächen nach §15 LNatSchG
- Landschaftsschutzgebiete

**Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz**  
 (§ 5 Abs. 4 Nr. 6 BauGB)

- Einzelanlage die dem Denkmalschutz unterliegt
- Archäologische Fundstellen mit Ident.-Nr. (gem. GDKE, Mai 2020)
- Archäologisches Denkmal

**Sonstige Planzeichen**

- Verbandsgemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Altablagung (punktuell) gem. Bodenschutzkataster (RLP) mit Registriernummer (Stand: Januar 2021)
- Altablagung (flächig) gem. Bodenschutzkataster (RLP) mit Registriernummer (Stand: Januar 2021)
- Landwirtschaftlicher Betrieb im Außenbereich (Aussiedlerhof)
- Wohnen im Außenbereich
- Lagerflächen/ Parkplätze
- Richtfunkstrecke

Änderung	Bearbeitung	Prüfung	Datum
----------	-------------	---------	-------

Bauehr / AG <b>Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg</b> Landkreis Kaiserslautern		Bauehr / AG 	
Projekt Bez.: <b>Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg 2035</b>		Datum: Massstab: <b>1:2.500</b>	
Zeichnung: <b>Teilplan 5 Ortsgemeinde Mehlabach</b>		Blattgröße: <b>3</b>	
Zeichen: Vermessung: JO Bearbeitung: KG CAD/Graphik: JO Prüfung: KG Datum: Jun 2021	Blattgröße: <b>1.11 / 0.59</b>	Blatt Nr.: <b>5</b>	Entwurfsverfasser: Datum: Juni 2021
Projekt Nr.: 2016096			
Luitpoldstraße 60a 67806 Rockenhausen Telefon: +49 6361 919-0 E-Mail: info@igr.de			

© GeoBasis-DE / LVermGeoP2018, dl-deby-2-0, www.lvermgeo.rlp.de  
 19.07.2021, D:\Projekte\2016096\10\_FNP\03\_Genehmigung\03\_Chrtsage\_2500\2016096\_FNP\_05\_Mehlabach\_G.mxd