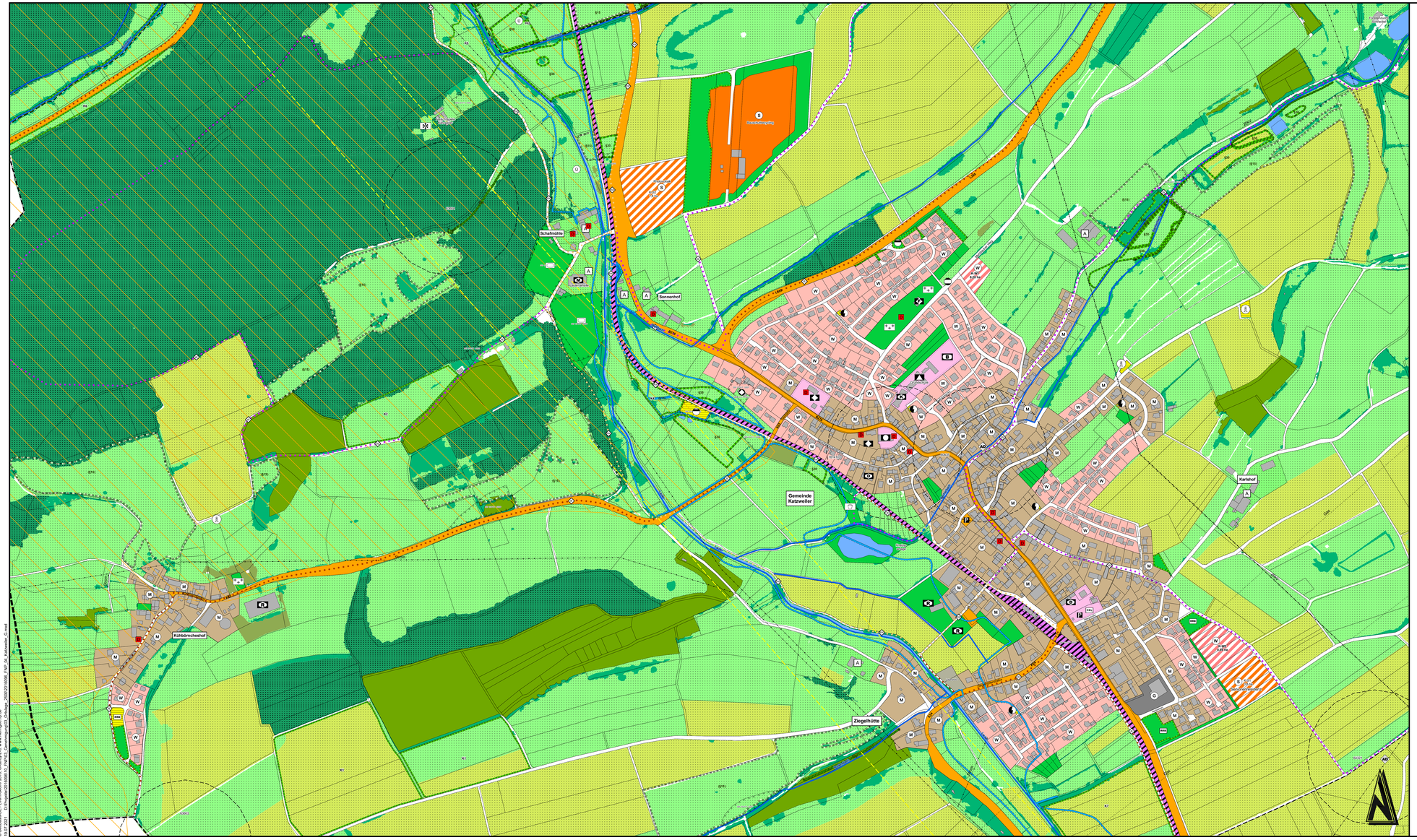


## Zeichenerklärung

**Art der baulichen Nutzung**
§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB -
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)

Planung | Bestand

- Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen**
§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltung
- Schule
- Kindergarten
- Dorfgemeinschaftshaus
- Sozialstation
- Altenpflegeheim
- Wohnheim der Lebenshilfe
- Rotes Kreuz
- Kircher Kapelle
- Friedhofshalle
- Mehrzweckhalle/ Turnhalle
- Jugendtreff
- Vereinsheim
- Hundeverein
- Feuerwehr

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge**
§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- Verkehrsfläche, Örtlich-Überörtlich
- Parken
- Bahnanlagen
- Rad- und Wanderweg
- Radweg
- Wanderweg

**Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen**
§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Ver- und Entsorgung
- Gas
- Kläranlage
- Rückhaltebecken
- Hochbehälter
- Brunnen
- Pumpwerk
- Umformerstation
- Fernsehumsetzer
- Funkübertragungsstelle
- Umspannwerk

**Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen**
§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Leitungen oberirdisch
- Leitungen unterirdisch

**Grünflächen**
§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünflächen
- Friedhof
- Parkanlage
- Spielplatz
- Sportplatz
- Campingplatz
- Dauerkleingarten
- Schwimmbad
- Tennis
- Segelflugplatz
- Reiterhof/ Reitsportanlage
- Bolzplatz
- Grillhütte
- Wanderparkplatz
- Dorf-Festplatz
- Freilichtbühne
- Grünschnittsammelstelle
- Aussichtspunkt

**Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**
§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Überschwemmungsgebiet

**Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen**
§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Abgrabungen
- Vorrangfläche für die Rohstoffgewinnung

**Flächen für die Landwirtschaft und Wald**
§ 5 Abs. 2 Nr 9 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft/ Offenland
- Flächen für die Landwirtschaft/ Ackerland
- Flächen für Wald
- Sukzessionsfläche
- Gehölzflächen

**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Ob1 — Maßnahmennummer gem. Landschaftsplan
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne Des naturschutzrechts
- NP — Naturpark
- ND — Naturdenkmal
- §30 — nach §30 BNatSchG pauschal geschützte Flächen
- §15 — nach §15 LNatSchG pauschal geschützte Flächen
- Verdachtsflächen nach §15 LNatSchG
- Landschaftsschutzgebiete

**Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz**
§ 5 Abs. 4 Nr. 6 BauGB)

- Einzelanlage die dem Denkmalschutz unterliegt
- 6723 N — Archäologische Fundstellen mit Ident.-Nr. (gem. GDKE, Mai 2020)
- AD — Archäologisches Denkmal

**Sonstige Planzeichen**

- Verbandsgemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- 300 10 011 0001 — Altablagerung (punktuell) gem. Bodenschutzkataster (RLP) mit Registriernummer (Stand: Januar 2021)
- 300 10 011 0001 — Altablagerung (flächig) gem. Bodenschutzkataster (RLP) mit Registriernummer (Stand: Januar 2021)
- A — Landwirtschaftlicher Betrieb im Außenbereich (Aussiedlerhof)
- AWB — Wohnen im Außenbereich
- Lagerflächen/ Parkplätze
- Richtfunkstrecke

| Änderung | Bearbeitung | Prüfung | Datum |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Bauherr / AG: Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg
Landkreis Kaiserslautern

Projekt Bez.:

Flächennutzungsplan
der Verbandsgemeinde
Otterbach - Otterberg 2035

Zeichnung: Teilplan 4
Ortsgemeinde Katzweiler

| | Vermessung | Bearbeitung | CAD/Grafik | Prüfung |
|---|---|---|---|---|
| Zeichen | | JÖ | KG | |
| Datum | | Jun 2021 | Jun 2021 | |

Projekt Nr.: 20180296

Bauherr / AG

Datum

Maßstab: 1:2.500

Blattgröße: 1.65 / 0.75

Blatt Nr.: 3 / 4

Eisenbahnfahrzeuge

Datum: Juni 2021

igr GmbH
Luitpoldstraße 60a
67806 Rockenhausen
Telefon: +49 6361 919-0
E-Mail: info@igr.de

© GeoBasis-DE / LVermGeoRP2019, dl-de/by-2-0, www.lvermgeo.rlp.de
Stand: 2021 E:\Projekte\20180296\3_Layout\3_Grundriss\Grundriss_20180296.dwg, Teilplan_3(DIN A0).dwg