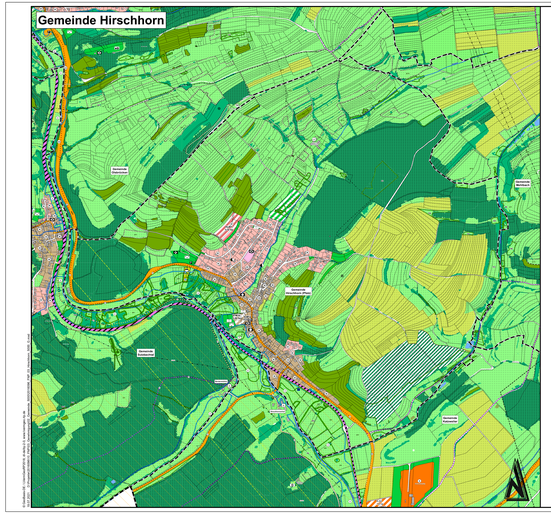

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB -, § 1 Abs. 1 der Baunutzungsverordnung - BauNVO -)

Planung	Bestand	
		Grünes Kreuz (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
		Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
		Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
		Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen, insbesondere mit Gütern und Dienstleistungen für den Gemeinbedarf / Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltung
- Schule
- Kindergarten
- Dorfgemeinschaftshaus
- Sozialstation
- Altenpflegeheim
- Sickerteich der Lateinschule
- Rotes Kreuz
- Kirchlicher Kapelle
- Friedhofskirche
- Werksverkäufer Turnhalle
- Jugendtreff
- Vereinsheim
- Hundewiesen
- Feuerwehr

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die überörtlichen Verkehrsanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

- Anbaufreiflächen, Erlaß-Überörtlich
- Parken
- Park and Ride-Parkplatz
- Bahnanlagen
- Rad- und Wanderweg
- F - Radweg
- W - Wanderweg

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

- Flächen für Ver- und Entsorgung
- Gas
- Kläranlage
- Rückhaltebecken
- Hochbehälter
- Brunnen
- Pumpwerk
- Umformerstation
- Fernsehantennen
- Funkübertragungsstelle
- Umspannwerk

Regelungen zum Hochwasserschutz und zur Hochwasserentwässerung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Leitungen oberirdisch
- Leitungen unterirdisch

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünflächen
- Friedhof
- Parkanlage
- Sportplatz
- Spielplatz
- Campingplatz
- Dauerkleingärten
- Schwimmbad
- Tennis
- Segelflugplatz
- Reliefartiger Reliquienstoege
- Bolzplatz
- Grillhütte
- Wanderparkplatz
- Zort-Fastplatz
- Freiluftarena
- Grünordnungsmaßnahme
- Aussichtspunkt

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Überschwemmungsgebiet

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Abgrabungen
- Versickerfläche für die Kiesentgasserung

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft (Pferdehof)
- Flächen für die Landwirtschaft: Ackerland
- Flächen für Wald
- Sickerwasserfläche
- Gewässerflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Maßnahmenvorschlag gem. Landschaftsplan
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des naturschutzrechtlichen Planungs
- Biotopt
- Naturdenkmal
- nach §28 BNatSchG passchat geschützte Flächen
- nach §15 LNatSchG passchat geschützte Flächen
- Verdachtsflächen nach §13 LNatSchG
- Landschaftsschutzgebiete

Ausgleichs für die Eingriffsregelung und den Denkmalschutz
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

- Einzelanlage des dem Denkmalschutz unterlegt
- Archäologische Fundstellen mit dem Nr. gem. GDHS, Mai 2020)
- Archäologisches Denkmal

Sonstige Planzeichen

- Verbandsgemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Abteilungsung (sichtbar) gem. Bodenschutzkataster (RLP) mit Regionsnummer (Stand: Januar 2021)
- Abteilungsung (Bering) gem. Bodenschutzkataster (RLP) mit Regionsnummer (Stand: Januar 2021)
- Landwirtschaftliche Betrieb im Außenbereich (Aussiedlerhof)
- Wohnen im Außenbereich
- Lagerflächen Pferdehof
- Rückbaukante

Änderung	Datum/Bez.	Geprüft	Datum

Bauherr / AG: Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg Landkreis Kaiserslautern	Bauherr / AG:
Projekt / Bauvorhaben: Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Otterbach - Otterberg 2035	Maßstab: 1:5.000
Bezeichnung: Teilplan 3 Ortsgemeinde Hirschhorn	Blatt-Nr.: 2
Gezeichnet: Datum: 07.09.2021 Geprüft: Datum: 24.11.2021	Plan-Nr.: 3
Freigabe zur Auslegung: Datum:	Unterschrift:

Lokomotivstraße 50a
67655 Kaiserslautern
Telefon: +49 6301 3150-0
E-Mail: info@gjp.de

Stand: Juni 2021