



Konfliktsituation			Landespflegerische Maßnahme				
lfd. Nr.	Beschreibung des Konfliktes	betroffene Fläche [ha]	lfd. Nr.	Beschreibung der Maßnahme	notwendig e Fläche [ha]	Begründung der Maßnahme	gesetzliche Grundlage
b1	Versiegelung von biotisch aktiver Bodenfläche	0,37	S1	Schutz des Oberbodens gem. DIN 18915		Erhaltung der natürlichen Bodenfruchtbarkeit	§ 9 (1) 20 BauGB
			A1	Abriss und Entsiegelung von Bauwerken und Zufahrten	0,11	Minimierung der Neuversiegelung	§ 9 (1) 20 BauGB
			E1	Offenhaltung eines Talbereichs	0,32		
w1	Reduzierung von Verdunstungs- und Versickerungsflächen		V1	Vermeidung von Versiegelung durch Verwendung wasserdurchlässiger Beläge		Reduzierung des oberflächigen Niederschlagsabflusses im Baugebiet.	§ 9 (1) 20 BauGB
a1	Verlust von Wiesenbrachen und Gebüsch (EE0, BB3, BB0)	0,42	S2	Durchführung der Rodungsarbeiten außerhalb der Brutzeit		Artenschutz	§ 39 und 44 BNatSchG
			A2	Hohe Durchgrünung des Baugebietes	0,13	Schaffung neuer Lebensräume	§ 9 (1) 25b BauGB
			A3	Pflanzung von Gehölzen in der Grünfläche entlang der Erschließungsstraße	0,04	Schaffung neuer Lebensräume	§ 9 (1) 25b BauGB
			E1	Offenhaltung eines Talbereichs	0,32	Verbesserung der Biotopfunktionen	§ 9 (1) 20 BauGB
l1	Veränderung des Landschaftsbildes		A2	Siehe a1	0,17 (davon 0,08 ha Gehölze)	Verringerung der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes	§ 9 (1) 25a und b BauGB
			A3				